### Вопросы к зачету по второй части гражданского права

1. Понятие и виды договора купли-продажи.
2. Срок и момент исполнения обязанности по передаче товара.
3. Права и обязанности продавца.
4. Права и обязанности покупателя.
5. Гарантийный срок, срок годности, срок службы.
6. Договор розничной купли-продажи и его виды.
7. Понятие договора поставки. Стороны договора.
8. Порядок и формы заключения договора поставки.
9. Содержание договора поставки.
10. Урегулирование разногласий при заключении договора поставки.
11. Ответственность продавца за невыполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по договору поставки.
12. Ответственность покупателя по договору поставки.
13. Односторонний отказ от исполнения договора поставки.
14. Поставка товара для государственных или муниципальных нужд.
15. Заключение договора поставки для государственных или муниципальных нужд.
16. Понятие, стороны и форма договора контракции.
17. Предмет, цена, срок и иные условия договора контракции.
18. Права и обязанности заготовителя и производителя сельскохозяйственной продукции.
19. Исполнение договора контракции.
20. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей.
21. Понятие договора энергоснабжения.
22. Стороны договора энергоснабжения.
23. Предмет, количество, качество, срок договора энергоснабжения.
24. Условия заключения договора энергоснабжения.
25. Права и обязанности сторон энергоснабжающей организации и потребителя.
26. Изменение и расторжение договора энергоснабжения.
27. Перерыв, ограничение и прекращение подачи энергии.
28. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения.
29. Договор продажи недвижимости.
30. Права на земельный участок при продаже здания, сооружения или другой недвижимости.
31. Передача недвижимости.
32. Особенности продажи жилых помещений.
33. Договор продажи предприятия. Форма и государственная регистрация. Предмет договора.
34. Права кредиторов при продаже предприятия.
35. Понятие договора мены.
36. Права и обязанности сторон договора мены.
37. Понятие, предмет, стороны, форма договора дарения.
38. Особенности дарения недвижимости.
39. Запрещение и ограничение дарения.
40. Отказ от исполнения договора.
41. Отмена дарения.
42. Правопреемство при обещании дарения.
43. Подарки небольшой стоимости.
44. Пожертвования.
45. Договор ренты: понятие, виды, форма договора ренты.
46. Способы обеспечения рентных обязательств.
47. Постоянная рента.
48. Пожизненная рента.
49. Договор пожизненного содержания с иждивением.
50. Договор аренды и его виды.
51. Права и обязанности сторон договора аренды.
52. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок.
53. Ответственность сторон за нарушение договора аренды.
54. Прекращение и досрочное расторжение договора аренды по требованию сторон.
55. Судьба улучшений и выкуп арендованного имущества.
56. Договор проката.
57. Права и обязанности сторон договора проката.
58. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
59. Права и обязанности сторон по договору аренды транспортных средств.
60. Договор аренды зданий и сооружений.
61. Права арендатора на земельный участок при аренде, находящегося на нем здания и сооружения.
62. Договор аренды предприятия.
63. Права кредиторов при аренде предприятия.
64. Права и обязанности сторон договора аренды предприятия.
65. Договор финансовой аренды (лизинг).
66. Ответственность участников отношений финансовой аренды.
67. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).
68. Договор подряда и его виды.
69. Права и обязанности сторон договора подряда.
70. Распределение рисков между сторонами договора подряда.
71. Договор бытового подряда.
72. Права и обязанности сторон бытового подряда.
73. Понятие договора строительного подряда.
74. Стороны, структура договорных связей, форма, предмет, цена, сроки и другие условия договора строительного подряда.
75. Права и обязанности сторон договора строительного подряда.
76. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
77. Подрядные работы для государственных нужд или муниципальных нужд.
78. Договор на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.

### Вопросы к экзамену по второй части гражданского права

1. Понятие и виды купли-продажи.
2. Условия договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Ответственность сторон по договору купли-продажи.
5. Договор розничной купли-продажи, его виды.
6. Права покупателя в розничной купле-продаже. Защита прав потребителя.
7. Договор поставки товаров. Порядок заключения и исполнения, права и обязанности сторон.
8. Структура договорных отношений. Содержание договора поставки.
9. Ответственность сторон за нарушение договора поставки. Исчисление убытков при расторжении договора.
10. Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд.
11. Договор контрактации: понятие и специфика ответственности.
12. Договор энергоснабжения: понятие и существенные условия.
13. Специфика договора продажи недвижимости.
14. Особенности продажи жилых помещений.
15. Договор продажи предприятия.
16. Дарение (понятие, предмет, форма договора). Пожертвование.
17. Отказ от дарения и отмена дарения. Запрещение и ограничение дарения.
18. Договор ренты (общие положения).
19. Постоянная рента.
20. Пожизненная рента.
21. Договор пожизненного содержания с иждивением.
22. Аренда (предмет, стороны, срок, форма договора)
23. Права и обязанности сторон по договору аренды.
24. Выкуп арендованного имущества. Субаренда. Судьба улучшений арендованного имущества.
25. Прекращение договора аренды.
26. Договор проката.
27. Договор аренды транспортных средств (с экипажем и без экипажа).
28. Договор аренды зданий и сооружений.
29. Договор аренды предприятия.
30. Финансовая аренда.
31. Договор подряда: общие положения. Риски в договоре подряда.
32. Права и обязанности сторон по договору подряда. Ответственность по договору подряда.
33. Договор бытового подряда.
34. Договор строительного подряда.
35. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.
36. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
37. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-констукторских и технологических работ.
38. Понятие и виды перевозок. Правовое регулирование.
39. Понятие договора перевозки грузов. Перевозочные документы. Стороны в договоре перевозки грузов.
40. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов. Правовое положение грузополучателя.
41. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки грузов.
42. Договор перевозки пассажиров и багажа.
43. Ответственность за нарушение договора перевозки пассажиров и багажа.
44. Претензии и иски по перевозкам.
45. Договор транспортной экспедиции (ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности»).
46. Договор займа.
47. Кредитный договор.
48. Товарный и коммерческий кредит.
49. Финансирование под уступку денежного требования.
50. Банковский вклад.
51. Банковский счет.
52. Наличные и безналичные расчеты. Формы безналичных расчетов.
53. Расчеты платежными поручениями.
54. Расчеты по аккредитиву.
55. Расчеты по инкассо.
56. Расчеты чеками.
57. Договор хранения: понятие и условия договора.
58. Права и обязанности сторон договора хранения.
59. Основания и размер ответственности сторон за нарушение договора хранения.
60. Договор складского хранения. Складские документы.
61. Специальные виды хранения.
62. Основные страховые понятия.
63. Виды и формы страхования. Страховые правоотношения.
64. Сострахование, перестрахование и взаимное страхование.
65. Права и обязанности сторон по договору страхования. Суброгация.
66. Обязательное (имущественное и личное) страхование. Обязательное государственное страхование.
67. Договор имущественного и личного страхования.
68. Прекращение страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.
69. Возмездное оказание услуг.
70. Договор поручения.
71. Договор комиссии.
72. Агентирование.